

# 子育てに優しい閑静な住環境です 価格応相談



物件種目	売地
物件名	燕市桜町
最寄駅	J R 弥彦線 西燕駅 徒歩10分
間取	
価格	500万円
	坪単価 6.27万円

所在地	新潟県燕市桜町		
駐車場		取引態様	仲介
引渡/入居時期	即時	現況	更地
地目	宅地	用途地域	無指定
都市計画	非線引き区域	地勢	平坦
土地面積	264.00m <sup>2</sup> (79.85坪)	計測方式	公簿
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	接道状況	
接道方向1	南	接道間口1	4.0m
接道種別1	私道	接道幅員1	6.0m
学校区	燕西小学校 燕中学校		
設備・条件	価格応相談 都市ガス 電気 上水道 下水道		
仲介手数料	300,000円+消費税		



※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号

**川口商事株式会社**

新潟県三条市東三条1丁目5-1 川商ビル2F Email : info@kawasho.info URL : https://www.kawasho.info

TEL 0256-34-6177  
FAX 0256-34-6178  
0120-876-199

