

現況渡し。最適用途：駐車場用地。



物件種目	売地
物件名	三条市曲渕2丁目
最寄駅	J R信越本線 三条駅 徒歩13分 J R信越本線 東三条駅 徒歩17分
間取	
価格	1,000万円
	坪単価 4.53万円

所在地	新潟県三条市曲渕2丁目		
駐車場		取引態様	一般
引渡/入居時期	相談	現況	更地
地目	田	用途地域	
都市計画	非線引き区域	地勢	
土地面積	730.00m ² (220.82坪)	計測方式	公簿
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	接道状況	一方
学区区			
設備・条件	現況渡し。 農地法第5条申請許可、確定測量後の引渡しになります。 引渡しまで時間を要します。 上水道、都市ガスの引込無のため、買主負担で引込みが必要です。		
仲介手数料	(売買代金の3%+60,000円) + 消費税		



※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号

川口商事株式会社

新潟県三条市東三条1丁目5-1 川商ビル2F Email : info@kawasho.info URL : https://www.kawasho.info

TEL 0256-34-6177
FAX 0256-34-6178
0120-876-199

