

小中学校、スーパー、病院、公園等子育てに最適な立地です。



物件種目	売地
物件名	三条市林町2丁目
最寄駅	J R信越本線 東三条駅 徒歩15分 J R弥彦線 北三条駅 徒歩16分
間取	
価格	1,250万円
	坪単価 15.8万円

所在地	新潟県三条市林町2丁目		
駐車場		取引態様	売主
引渡/入居時期	相談	現況	更地
地目	宅地	用途地域	第一種住居
都市計画	非線引き区域	地勢	平坦
土地面積	261.13m ² (78.99坪)	計測方式	実測
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	接道状況	一方
学校区	一ノ木戸小学校 第二中学校		
設備・条件	都市ガス 上水道 浄化槽		
特記事項	現況渡し 13mm給水管と30mmの都市ガスが引込されています。		

※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号

 川口商事株式会社

新潟県三条市東三条1丁目5-1 川商ビル2F Email : info@kawasho.info URL : https://www.kawasho.info

TEL 0256-34-6177
FAX 0256-34-6178
 0120-876-199

