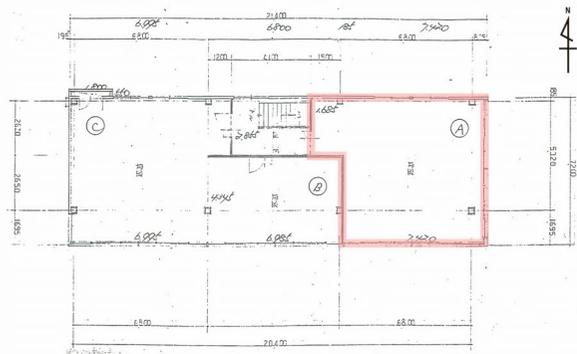


JR東三条駅近。地域幹線道路・第一産業道路（旧R289）沿い。



物件種目	店舗・事務所		
物件名	川商第2ビル 3F A室		
最寄駅	J R信越本線 東三条駅 徒歩350m 徒歩5分		
間取	1R		
賃料	8.25万円		
共益費・管理費 5500円 敷金 2ヶ月 礼金 1ヶ月			

所在地	新潟県三条市興野2丁目 川商第2ビル		
築年月	1983/06	新築/中古	
面積	m <sup>2</sup>	計測方式	
バルコニー	m <sup>2</sup>	向き	
建物階数	地上3階	部屋階数	3階
部屋/区画番号	3F A室	総戸/区画数	8
建物構造	鉄骨造		
間取内容			
住宅保険料	要 年	修繕積立金	円
駐車場	6,600円 空有 近隣駐車場ご紹介※応相談 来客用フリーゾーン有 (当ビル前・融雪駐車場)	取引態様	貸主
引渡/入居時期		現況	賃貸中
学校区			
設備・条件	給湯・トイレ共同・都市ガス・駐車場有 天井カセット型エアコン		
特記事項	保証会社原則加入 (例 初回保証料：月額総賃料の70%・継続保 証料/毎年：月額総賃料の10%) 住宅保険料：別途要加入		

※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号

**川口商事株式会社**

新潟県三条市東三条1丁目5-1 川商ビル2F Email : info@kawasho.info URL : https://www.kawasho.info

TEL 0256-34-6177  
FAX 0256-34-6178  
0120-876-199

