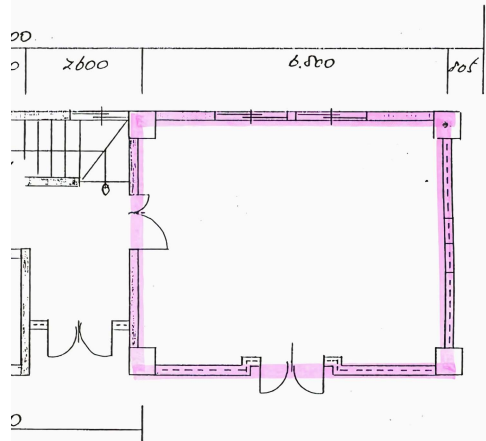


【三条市補助金対象】JR東三条駅近。地域幹線道路・第一産業道路（旧R289）に面した角地。



物件種目	店舗・事務所		
物件名	川商第2ビル 1F A室【三条市補助金対象】		
最寄駅	JR信越本線 東三条駅 徒歩350m 徒歩5分		
間取	1R		
賃料	7.15万円		
坪単価	0.6099万円	共益費・管理費	5500円
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
		更新料	1ヶ月

所在地	新潟県三条市興野2丁目 川商第2ビル		
築年月	1983/06	新築/中古	
面積	38.76m ²	計測方式	
バルコニー	m ²	向き	
建物階数	地上3階	部屋階数	1階
部屋/区画番号	1F A室	総戸/区画数	8
建物構造	鉄骨造		
間取内容			
住宅保険料	要年	修繕積立金	円
駐車場	専用駐車場は別途6,600円等で紹介可能	取引態様	仲介
引渡/入居時期	即時	現況	空家
学区区			
設備・条件	駐車場有 水道配管 照明 エアコン1台 トイレ・湯沸かし・コンロは共用部 前面スペースは共用 近隣に駐車場有 専用駐車場は別途6,600円等で紹介可能		
特記事項	三条市中心市街地空き家改修事業等補助金対象 契約期間：普通借家契約2年 【初期費用】 鍵交換15,000円・クリーニング費用22,000円・家賃保証料：賃料等合計額の80% 継続保証料：10,000円/年 町内会負担金：1,000円/年		
仲介手数料	1ヶ月+消費税		



※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号

川口商事株式会社

新潟県三条市東三条1丁目5-1 川商ビル2F Email : info@kawasho.info URL : https://www.kawasho.info

TEL 0256-34-6177
FAX 0256-34-6178
0120-876-199

