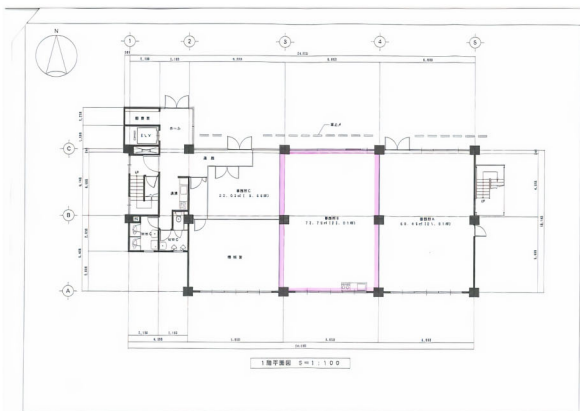


JR東三条駅近。地域幹線道路・第一産業道路（旧R289）沿い。



物件種目	店舗・事務所		
物件名	川商第1ビル 1F B室		
最寄駅	J R信越本線 東三条駅 徒歩400m 徒歩5分		
間取	1R		
賃料	13.65万円		
共益費・管理費	16500円	敷金	3ヶ月 礼金 1ヶ月

所在地	新潟県三条市東三条1丁目 川商第1ビル		
築年月	1978/10	新築/中古	
面積	72.75㎡	計測方式	
バルコニー	㎡	向き	
建物階数	地上7階	部屋階数	1階
部屋/区画番号	1F B室	総戸/区画数	9
建物構造	RC		
管理形態	自主管理 管理人日勤		
間取内容			
住宅保険料	要年	修繕積立金	円
駐車場	6,600円 空有 来客用フリーゾーン有 (融雪駐車場)	取引態様	貸主
引渡/入居時期		現況	賃貸中
学区			
設備・条件	給湯・トイレ共同・光ファイバー・エレベータ・ 駐車場有 キッチン		
特記事項	保証会社原則加入 (例 初回保証料：月額総賃料の70%・継続保 証料/毎年：月額総賃料の10%) 住宅保険料：別途要加入		



※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号

**川口商事株式会社**

新潟県三条市東三条1丁目5-1 川商ビル2F Email : info@kawasho.info URL : https://www.kawasho.info

TEL 0256-34-6177  
FAX 0256-34-6178  
0120-876-199

