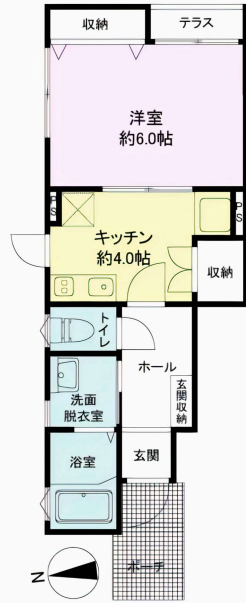


单身におすすめ！ビルトインコンロ、追炊。融雪設備あり！



物件種目	アパート		
物件名	ガーデンハイム2 A棟 101 (1F)		
最寄駅	J R弥彦線 北三条駅 徒歩1400m 徒歩17分 J R上越新幹線 燕三条駅 徒歩2600m 徒歩35分		
間取	1K		
賃料	4.7万円		
共益費・管理費 3000円 敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月			

所在地	新潟県三条市三条市東裏館3丁目 ガーデンハイム2		
築年月	2012/04	新築/中古	
面積	31.05m ²	計測方式	
バルコニー	m ²	向き	
建物階数	地上2階	部屋階数	1階
部屋/区画番号	A棟 101 (1F)	総戸/区画数	12
建物構造	木造		
管理形態	管理人巡回		
間取内容	K 4.0畳 洋室 6.0畳		
住宅保険料	要 2年	修繕積立金	円
駐車場	3,300円 空有 (融雪駐車場) 追加：3,300円/台	取引態様	貸主
引渡/入居時期	2024/09 中旬	現況	賃貸中
学区区	裏館小学校 第三中学校		
設備・条件	角部屋・ガスコンロ・システムキッチン・給湯・追い焚き・洗髪洗面化粧台・シャワー・ユニットバス・バス・トイレ別・温水洗浄便座・エアコン・トランクルーム・室内洗濯機置き場・BSアンテナ・光ファイバー・TVドアホン・都市ガス・公営水道・駐車場有・駐輪場・照明器具 クローゼット ベランダ 下足箱 専用ゴミ箱 融雪設備 鍵交換無料 インターネット対応 (NTT：フレッツ光) ※引込工事必要		
特記事項	退去予定日：2024年8月15日 保証会社：初回月額総賃料の30% (最低保証料15,000円)・毎月500円・継続保証料10,000円/毎年		

※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号

川口商事株式会社

新潟県三条市東三条1丁目5-1 川商ビル2F Email : info@kawasho.info URL : https://www.kawasho.info

TEL 0256-34-6177
FAX 0256-34-6178
0120-876-199

