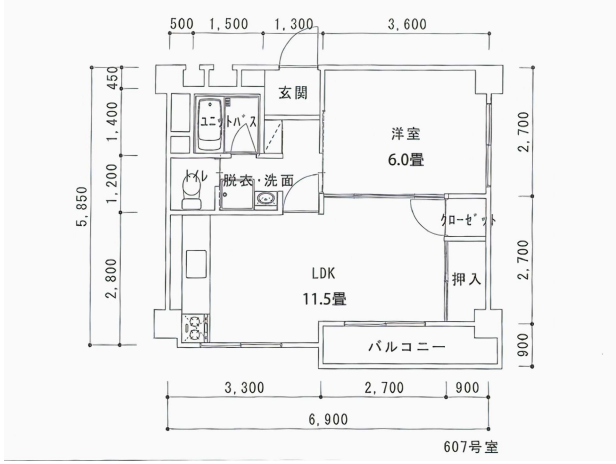
単身者、新生活のスタートにおすすめ！



物件種目	マンション
物件名	川商マンション 607（6F 南側）
最寄駅	ＪＲ信越本線 東三条駅 徒歩5分 (400m)
間取	1LDK
賃料	5.4万円
共益費・管理費　3000円　敷金　1ヶ月	

所在地	新潟県三条市東三条1丁目 川商マンション		
築年月	1978/10	新築/中古	
面積	39.79m²	計測方式	
バルコニー	m²	向き	南
建物階数	地上7階	部屋階数	6階
部屋/区画番号	607（6F 南側）	総戸/区画数	12
建物構造	RC		
管理形態	管理人日勤		
間取内容	LDK 11.5畳　洋室 6.0畳		
住宅保険料	要　2年	修繕積立金	円
駐車場	3,300円　空有 （融雪駐車場）	取引態様	貸主
引渡/入居時期		現況	賃貸中
学校区	一ノ木戸小学校　第二中学校		
設備・条件	角部屋・ガスコンロ・システムキッチン・給湯・追い焚き・シャワー・ユニットバス・バス・トイレ別・温水洗浄便座・エアコン・床下収納・室内洗濯機置き場・BSアンテナ・光ファイバー・都市ガス・公営水道・エレベータ・駐車場有 洗面化粧台 照明器具 下足箱 ベランダ 火災報知器 鍵交換無料 インターネット対応（NTT：フレッツ光）※引込工事必要		
特記事項	町内費（年間一括）：2,400円/年 賃貸保証等：保証会社の契約が必要です		

※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号
川口商事株式会社
新潟県三条市東三条1丁目5-1　川商ビル2F Email：info@kawasho.info URL：https://www.kawasho.info
TEL 0256-34-6177
FAX 0256-34-6178
0120-876-199