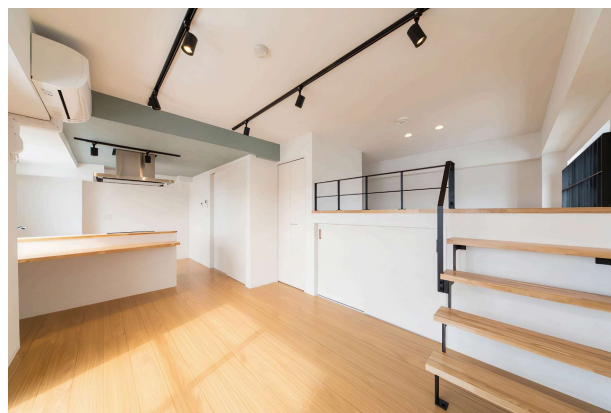


おしゃれな間取りで単身者、新生活のスタートにおすすめ！ロフト付き！



物件種目	マンション
物件名	川商マンション 507 (5F 南側)
最寄駅	J R信越本線 東三条駅 徒歩5分 (400m)
間取	1LDK
賃料	5.6万円
共益費・管理費 3000円 敷金 1ヶ月	

所在地	新潟県三条市東三条1丁目 川商マンション		
築年月	1978/10	新築/中古	
面積	39.79m ²	計測方式	
バルコニー	m ²	向き	南
建物階数	地上7階	部屋階数	5階
部屋/区画番号	507 (5F 南側)	総戸/区画数	12
建物構造	RC		
管理形態	管理人日勤		
間取内容	LDK 11.8畳 その他 3.9畳 ※その他3.9畳：ベッドルーム (ロフト)		
住宅保険料	要 2年	修繕積立金	円
駐車場	3,300円 空有	取引態様	貸主
引渡/入居時期	2025/02 上旬	現況	空家
学区	一ノ木戸小学校 第二中学校		
設備・条件	角部屋・IHコンロ・カウンターキッチン・給湯・追い焚き・シャワー・ユニットバス・バス・トイレ別・温水洗浄便座・エアコン・床下収納・ロフト付き・室内洗濯機置き場・BSアンテナ・光ファイバー・TVドアホン・都市ガス・公営水道・エレベーター・駐車場有・駐輪場 洗面化粧台 照明器具 下足箱 火災報知器 ベランダ 二重サッシ 鍵交換無料 インターネット対応 (NTT：フレッツ光) ※引込工事必要 ※2016年2月、全面リフォーム。		
特記事項	町内費 (年間一括)：2,400円/年 賃貸保証等：保証会社の契約が必要です		

※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号

川口商事株式会社

新潟県三条市東三条1丁目5-1 川商ビル2F Email : info@kawasho.info URL : https://www.kawasho.info

TEL 0256-34-6177
FAX 0256-34-6178
0120-876-199

