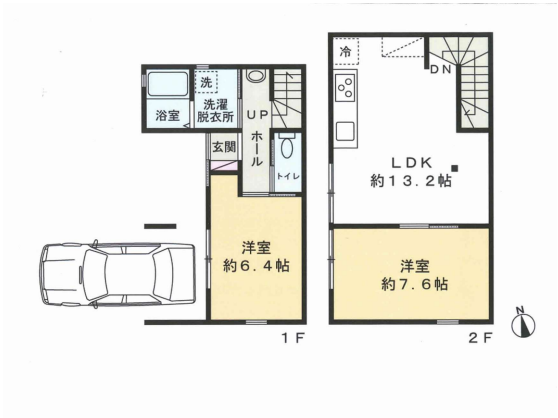
メゾネットタイプのアパート。インターネット無料！電気自動車充電設備付き





LDK



物件種目	アパート
物件名	ハレカイ 2号室
最寄駅	ＪＲ越後線 巻駅 徒歩19分
間取	2LDK
賃料	6.9万円
共益費・管理費　4000円　敷金　1ヶ月	

所在地	新潟県新潟市西蒲区安尻 ハレカイ		
築年月	2022/09	新築/中古	
面積	60.46m²	計測方式	
バルコニー	m²	向き	
建物階数	地上2階	部屋階数	1・2階
部屋/区画番号	2号室	総戸/区画数	3
建物構造	木造		
間取内容	LDK 13.2畳 2階　洋室 7.6畳 2階 洋室 6.4畳 1階		
住宅保険料	要　2年	修繕積立金	円
駐車場	有（2台　無料）	取引態様	仲介
引渡/入居時期	2026/12 中旬	現況	居住中
学校区	新潟市立巻南小学校　新潟市立巻東中学校		
設備・条件	楽器不可・２人入居可・ペット不可・保証人不要・角部屋・システムキッチン・給湯・追い焚き・シャワー・バス・トイレ別・冷房・暖房・室内洗濯機置き場・インターネット利用料無料・防犯カメラ・都市ガス・駐車場有 喫煙不可（禁煙）　DIY不可 2面採光 オートバストイレ シャワー付洗面台 IHクッキングヒーター 階段天井物干し EV車充電設備 エアコン2台以上 シューズボックス モニター付きインターホン ダブルロックドア 全居室フローリング ダウンライト 火災報知器		
特記事項	退去予定日：2026年11月23日 町内会費：600円/月 賃貸保証等：保証会社の契約が必要です、毎月引落し手数料：330円		
仲介手数料	1ケ月＋消費税		

※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号
川口商事株式会社
新潟県三条市東三条1丁目5-1　川商ビル2F Email：info@kawasho.info URL：https://www.kawasho.info
TEL 0256-34-6177
FAX 0256-34-6178
0120-876-199