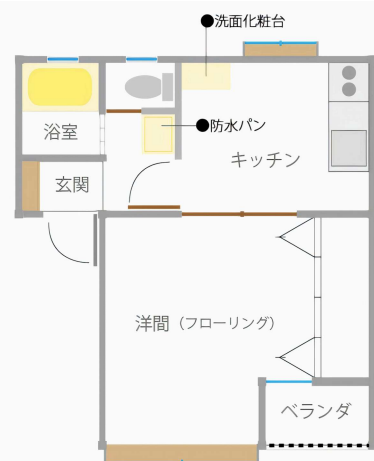


## 2021年3月クリーニング済。即入居OK! ペット可 (猫のみ)



|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| 物件種目                 | アパート                      |
| 物件名                  | DGハイツ C-1 (1F)            |
| 最寄駅                  | J R信越本線 東三条駅 徒歩12分 (950m) |
| 間取                   | 1DK                       |
| 賃料                   | 3.8万円                     |
| 共益費・管理費 3000円 敷金 1ヶ月 |                           |

|         |                                                                                                                                  |        |    |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----|
| 所在地     | 新潟県三条市興野2丁目<br>DGハイツ                                                                                                             |        |    |
| 築年月     | 1993/02                                                                                                                          | 新築/中古  |    |
| 面積      | 31.05m <sup>2</sup>                                                                                                              | 計測方式   |    |
| バルコニー   | m <sup>2</sup>                                                                                                                   | 向き     |    |
| 建物階数    | 地上2階                                                                                                                             | 部屋階数   | 1階 |
| 部屋/区画番号 | C-1 (1F)                                                                                                                         | 総戸/区画数 | 8  |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                               |        |    |
| 管理形態    | 管理人巡回                                                                                                                            |        |    |
| 間取内容    | DK 5.25畳 洋室 8.25畳                                                                                                                |        |    |
| 住宅保険料   | 要 2年                                                                                                                             | 修繕積立金  | 円  |
| 駐車場     | 3,300円 空有<br>(融雪駐車場)<br>追加: 3,300円/台                                                                                             | 取引態様   | 仲介 |
| 引渡/入居時期 | 即時                                                                                                                               | 現況     | 空家 |
| 学区区     | 一ノ木戸小学校 第二中学校                                                                                                                    |        |    |
| 設備・条件   | ペット可能・角部屋・給湯・洗髪洗面化粧台・シャワー・ユニットバス・バス・トイレ別・温水洗浄便座・エアコン・室内洗濯機置き場・BSアンテナ・都市ガス・公営水道・駐車場有・出窓・キッチン 照明器具 下足箱 融雪設備 鍵交換無料 インターネット対応※設置工事必要 |        |    |
| 特記事項    | ペット飼育時: 敷金2ヶ月<br>町内費4,800円/年<br>賃貸保証等: 保証会社の契約が必要です                                                                              |        |    |
| 仲介手数料   | 1ヶ月+消費税                                                                                                                          |        |    |



※物件掲載内容と現況に相違がある場合は現況を優先と致します。

新潟県知事(14)第1319号

**川口商事株式会社**

新潟県三条市東三条1丁目5-1 川商ビル2F Email : info@kawasho.info URL : https://www.kawasho.info

TEL 0256-34-6177  
FAX 0256-34-6178  
0120-876-199

